



## Officiële bekendmakingen

Hier vindt u de gemeenteberichten van de Gemeente Oldambt. Dit zijn bekendmakingen van (ontwerp-) besluiten die de gemeente verplicht is te publiceren. Het gaat bijvoorbeeld om aanvragen van vergunningen, besluiten van het college van burgemeester en wethouders, vergaderingen van de gemeenteraad, verordeningen en meldingen.

Deze berichten staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/bekendmakingen>  
Raadsagenda en -informatie staan ook op: <http://www.gemeente-oldambt.nl/agenda>



## Sloopmeldingen

De volgende sloopmeldingen (Bouwbesluit 2012) zijn ontvangen:

- 17/12/2018, slopen schuur (na brand), Middenpad 9, 9678 RG Westerlee;
- 17/12/2018, verwijderen asbesthoudende materialen, Vestinggracht 12, 9693 CP Bad Nieuweschans;
- 18/12/2018, verwijderen asbesthoudende materialen, Donellenlaan 36, 9679 CE Scheemda;
- 21/12/2018, slopen deel timmerfabriek, J.A. Koningstraat 10, 9672 AD Winschoten;
- 21/12/2018, slopen woning, Ontsluitingsweg 3, 9678 TE Westerlee;
- 21/12/2018, slopen tien woningen, Kloosterlaan 2-10, 9677 RR Heiligerlee.

## Ingediende aanvragen omgevingsvergunning

Ontvangen aanvragen omgevingsvergunning (ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 Wabo):

- 16/12/2018, kappen vijf bomen, Oosterstraat 23, 9679 KK Scheemda;
- 17/12/2018, kappen conifeer, Burgemeester Schönfeldplein 4, 9671 CB Winschoten;
- 17/12/2018, restaureren rijksmonument, Blijhamsterstraat 19, 9671 AS Winschoten;
- 17/12/2018, uitbreiden magazijn, Lijnbaan 6, 9672 BL Winschoten;
- 18/12/2018, bouwen woning, Scheldestraat 20, 9673 CH Winschoten;
- 18/12/2018, vergroten woning, Oosterstraat 51, 9679 KL Scheemda;
- 18/12/2018, realiseren uitweg, Priorij 12, 9675 RP Winschoten;
- 20/12/2018, uitbreiden/vergroten OZC De Stuwe, Grintweg 70, 9675 HL Winschoten;
- 20/12/2018, brandveilig gebruiken OZC De Stuwe, Grintweg 70, 9675 HL Winschoten;
- 20/12/2018, bouwen 'Brede School Scheemda', Kanaalweg 4, 9679 HZ Scheemda & Merelstraat 3, 9679 JE Scheemda;
- 20/12/2018, brandveilig gebruiken 'Brede School Scheemda', Kanaalweg 4, 9679 HZ Scheemda & Merelstraat 3, 9679 JE Scheemda;
- 20/12/2018, realiseren 'Kiss & Ride'-zone en extra parkeerplaatsen, Kanaalweg 4, 9679 HZ Scheemda & Merelstraat 3, 9679 JE Scheemda;
- 20/12/2018, realiseren inrichting voor verwerking afvalstoffen, Dollardweg 1A en 4, 9681 DA Midwolda;
- 20/12/2018, splitsen appartement in twee wooneenheden, Brederolaan 51 (complex), 9673 GM Winschoten;
- 21/12/2018, uitbreiden timmerfabriek met magazijn en spuiterij, J.A. Koningstraat 10, 9672 AD Winschoten;
- 21/12/2018, bouwen woning (familiehuis), Ontsluitingsweg 3, 9678 TE Westerlee.





De aanvragen worden gepubliceerd om een ieder vroegtijdig op de hoogte te stellen. Het inbrengen van bezwaren is op dit moment niet mogelijk.

**Ter inzage liggende stukken:** zie ter inzagelegging algemeen.

## Beschikte aanvragen omgevingsvergunning

Op de aangegeven datum zijn de volgende omgevingsvergunningen naar de aanvrager verzonden:

17/12/2018, bouwen woning en realiseren uitweg, Brouwhuis 1, 9675 RK Winschoten;

17/12/2018, bouwen vrijstaande woning, Kaafijzer 21, 9685CC Blauwestad;

17/12/2018, bouwen vrijstaande woning, Kaafijzer 17, 9685 CC Blauwestad;

17/12/2018, realiseren uitweg op / nabij Kloostergang 78, 9675 RE Winschoten;

20/12/2018, kappen berk, Klinkerstraat 74, 9682 RE Oostwold;

20/12/2018, kappen twee bomen, Zaagmolenlaan 23, 9679 EH Scheemda;

20/12/2018, kappen bomen, Bickershorn 1 9678 RH Westerlee;

20/12/2018, kappen boom, Modderland 6, 9684 EM Finsterwolde;

20/12/2018, kappen conifeer, Poortstraat 6, 9671 EB Winschoten.

**Heeft u bezwaren?** Zie de bezwaarschriftenprocedure.

Let op: de bezwaartermijn start op de dag na verzending van de omgevingsvergunning aan de aanvrager. Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunt u enkel terecht bij de voorzieningenrechter.

## Kennisgeving verlenging beslistermijn Wabo

Burgemeester en wethouders van Oldambt maken bekend dat zij hebben besloten voor de volgende aanvragen de beslistermijn te verlengen met een termijn van zes weken:

- Het bouwen van een opslagloods op het perceel Hoofdweg 151a, 9681 AD Midwolda. Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 4 februari 2019.
- Het vervangen van de Booneschanskerbrug op het perceel nabij Hamdijk 12, 9693 TD Bad Nieuweschans. Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 10 februari 2019;

## Melding Activiteitenbesluit

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oldambt, gelet op artikel 8.41 lid 4 van de Wet milieubeheer, maken bekend dat melding in het kader van het Activiteitenbesluit is gedaan door:

- Aldi Drachten B.V., veranderen supermarkt, Heemskerkstraat 55, 9675 BN Winschoten;
- Limburgia Winschoten, starten horecabedrijf, Vissersdijk 22, 9671 EH Winschoten;
- Mts. Muntinga, overname melkrundveebedrijf, Nieuweweg 2, 9686 TX Beerta.

## Openbare bekendmaking Aanwijsbesluit toezichthoudende ambtenaren, cluster Ruimtelijke zaken

Burgemeester en wethouders en de burgemeester van de gemeente Oldambt hebben op 1 juli 2014 besloten de bevoegdheden voor het aanwijzen van toezichthoudende ambtenaren over te dragen aan de leidinggevenden, zijnde de clustermanagers en teamleiders.

Op 18 december 2018 heeft de Teamleider Vergunningen, Toezicht en Handhaving besloten ambtenaren aan te wijzen conform hoofdstuk 5 van de Algemene wet bestuursrecht

Het aanwijsbesluit is tevens geplaatst op de landelijke regelingenbank: [www.wetten.nl](http://www.wetten.nl).

Dit besluit treedt in werking op 2 januari 2019.





## Openbare bekendmaking Eerste wijziging Verordening maatschappelijke ondersteuning gemeente Oldambt 2017

De raad van de gemeente Oldambt heeft in zijn openbare vergadering van 17 december 2018 besloten tot vaststelling van de gewijzigde Verordening maatschappelijke ondersteuning gemeente Oldambt 2017.

Bij de vaststelling van de (programma)begroting 2018 op 13 november 2017 is door de raad besloten om (opnieuw) een eigen bijdrage op de huishoudelijke hulp in te voeren per 1 januari 2019. Reden daarvoor was het sluitend krijgen van de begroting voor 2019 en volgende jaren. Om dit te kunnen effectueren moest de bestaande verordening dienovereenkomstig aangepast worden.

Dit besluit met de daarop betrekking hebbende relevante stukken liggen kosteloos tijdens kantooruren ter inzage op Garst 1 te Winschoten, alwaar tevens een mondelinge toelichting op dit besluit kan worden verkregen. Tegen betaling van de kosten kan een ieder een fotokopie van deze besluiten verkrijgen.

De gewijzigde verordening is tevens geplaatst op de landelijke regelingenbank: [www.wetten.nl](http://www.wetten.nl).

Dit besluit treedt in werking op de dag na die van bekendmaking.

## Openbare bekendmaking wijziging Verordening op de ambtelijke bijstand en het recht op ondersteuning van de in de raad vertegenwoordigde groeperingen 2010

De raad van de gemeente Oldambt heeft in zijn openbare vergadering van 17 december 2018 besloten om de Verordening op de ambtelijke bijstand en het recht op ondersteuning van de in de raad vertegenwoordigde groeperingen 2010 te wijzigen.

De wijzigingen betreffen de bevoorschotting en verantwoording van de gelden voor fractieondersteuning, waaronder het afschaffen van de mogelijkheid tot reservering van niet uitgegeven gelden.

Dit besluit met de daarop betrekking hebbende relevante stukken liggen kosteloos tijdens kantooruren ter inzage op het gemeentehuis in Winschoten, alwaar tevens een mondelinge toelichting op dit besluit kan worden verkregen. Tegen betaling van de kosten kan een ieder een fotokopie van deze besluiten verkrijgen.

De gewijzigde verordening is zowel geplaatst op de landelijke regelingenbank ([www.wetten.nl](http://www.wetten.nl)) als wel op de gemeentelijke website van de gemeente Oldambt (gemeenteraadssite/overzichten/genomen raadsbesluiten).

Deze wijziging treedt in werking op 1 januari 2019.

## Vergunningen en ontheffingen Algemene Plaatselijke Verordening en Bijzondere Wetten

Burgemeester en wethouders en de burgemeester van de gemeente Oldambt maken hierbij bekend, dat op grond van de APV (Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Oldambt 2016) en Bijzondere Wetten de volgende vergunningen en ontheffingen zijn verleend en meldingen van kleine evenementen zijn bevestigd:

- Vergunning voor het houden van het evenement 'Winter Weekend Winschoten', in het centrum van Winschoten op 22 december en 23 december 2018.
- Vergunning voor het houden van een Nieuwjaarsduik in het Oldambtmeer bij Elfenbank, Blauwestad op 1 januari 2019.
- Gebruik gemeentegrond door het plaatsen van een steiger voor het adres Langestraat 36 te Winschoten in de periode 7 januari t/m 11 januari 2019.
- Ontheffing voor het plaatsen van 12 reclame-driehoeksborden in de plaats Winschoten, 10 reclame-driehoeksborden (in totaal) in de plaatsen Scheemda, Westerlee, Heiligerlee, Midwolda, Oostwold,





Nieuwolda, Nieuw-Scheemda en 't Waar en 10 reclame-driehoeksborden (in totaal) in de plaatsen Bad Nieuweschans, Beerta, Nieuw Beerta, Finsterwolde, Hongerige Wolf, Drieborg en Ganzedijk ten behoeve van Jumping Jack van 23 april t/m 6 mei 2019.

- Ontheffing voor het plaatsen van 12 reclame-driehoeksborden in de plaats Winschoten, 4 reclame-driehoeksborden (in totaal) in de plaatsen Scheemda, Westerlee, Heiligerlee, Midwolda, Oostwold, Nieuwolda, Nieuw-Scheemda en 't Waar en 4 reclame-driehoeksborden (in totaal) in de plaatsen Bad Nieuweschans, Beerta, Nieuw Beerta, Finsterwolde, Hongerige Wolf, Drieborg en Ganzedijk ten behoeve van Aldi Winschoten van 14 januari t/m 27 januari 2019.
- Bevestiging van de melding van een vuurspuwact bij de Tramwerkplaats op het adres Havenkade-West 3 te Winschoten op 22 december 2018 van 20.30 uur tot 20.50 uur.
- Vergunning voor het innemen van een standplaats voor de verkoop van Turkse döner kebab, kapsalon, hamburgers en feta loempia's tussen De Klinker en Pets Place te Winschoten tot 1 januari 2024.

## Vragen

Heeft u vragen over de vergunningen, dan kunt u contact opnemen met de cluster Ruimtelijke Zaken, team Vergunningen, toezicht en handhaving (0597) 48 20 00.

**Heeft u bezwaren?** Zie de bezwaarschriftenprocedure.

## Bezwaarschriftenprocedure

Belanghebbenden kunnen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na de dag van verzending naar de aanvrager, óf indien geen brief is verzonden binnen 6 weken na de dag van publicatie, tegen verleende omgevingsvergunningen, vergunningen op grond van de APV en bijzondere wetgeving, bezwaar maken bij het betreffende bestuursorgaan van de gemeente Oldambt dat de beslissing heeft genomen (college van B&W / de burgemeester). Adres: Postbus 175, 9670 AD te Winschoten.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet tenminste bevatten: de naam en het adres van de indiener; de dagtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht; de gronden van het bezwaar.

Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. In dit kader kunnen belanghebbenden die een bezwaarschrift hebben ingediend bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland te Groningen, Afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek kan ook digitaal worden ingediend bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Kijk op genoemde site voor de precieze voorwaarden. Wel is hiervoor griffierecht verschuldigd.

Voor meer informatie kunt u terecht op de website van de gemeente of bij het gemeentehuis. Indien u vragen heeft, kunt u contact met de gemeente opnemen.

In de folder Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid vindt U meer informatie. Deze folder is te vinden op de internetsite [www.rijksoverheid.nl](http://www.rijksoverheid.nl). De folder is ook te verkrijgen bij het Klant Contact Centrum van de gemeente.

## Ter inzagelegging algemeen

Tijdens openingstijden van het gemeentehuis te Winschoten liggen de stukken ter inzage. Voor nadere informatie en voor het maken van een afspraak om de stukken in te zien kunt u bellen (0597) 48 20 00. Tegen betaling van de kosten kan een ieder een kopie van deze stukken krijgen. Digitaal opvragen van stukken kan via [info@gemeente-oldambt.nl](mailto:info@gemeente-oldambt.nl). Ook voor het digitaal toesturen van stukken worden kosten in rekening gebracht.

*De ter inzage liggende stukken t.b.v. de aanvraag omgevingsvergunning (ingediende, beschikte en besluiten) zijn alleen in te zien en worden niet toegezonden.*

